

RLD.7013.1.108.2023.EP
URZĄD GMINY
RADZIEJOWICE
ul. Kubickiego 10
96-325 RADZIEJOWICE
tel. 46 857-71-71, tel./fax 46 857-71-20
NIP 838-17-51-522, regon: 000544349

Pan Tadeusz Kuran
ul. Leśna 3
Korytów
96-300 Żyrardów

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 03.11.2023 r. w sprawie wydania warunków technicznych do projektowania i budowy odcinka sieci wodociągowej we wsi **Korytów A ul. Kwiatowa –droga prywatna nr ew. dz. 238/9 i 73/9** oraz przyłączy wodociągowych do budynków mieszkalnych i działek przylegających do w/w drogi, umożliwiających dostawę wody do celów socjalno-bytowych informuję jak niżej.

Projektowanie i budowa przyłączy wodociągowych wymaga zaprojektowania i rozbudowy sieci wodociągowej o odcinek sieci około 100 mb. w dz. prywatnej nr ew. dz. 238/9 i 73/9 (od końcówki wysokości dz. nr ew. 238/2 do końcówki wysokości dz. nr ew. 73/10) z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej w ul. Kwiatowej.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych budowy sieci wodociągowej należy opracować projekt techniczny sieci wodociągowej.

Projekt winien być wykonany przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania, posiadać zgodę właścicieli terenu na lokalizację obiektu.
Projekt budowlany należy uzgodnić z Gminą Radziejowice.
Projekt budowlany uzgodnić w ZUDP (Zespole Uzgodnień Dokumentacji Projektowej w Żyrardowie).
Przygotować materiały i wniosek do zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Żyrardowie.
Integralną częścią warunków technicznych jest zawarta umowa nr ZP.272.37.2023.SR z dnia 31.10.2023 r.

Warunki techniczne dla budowy przyłączy wodociągowych w Gminie Radziejowice

- realizacja budowy przyłączy wodociągowych winna się odbywać po wybudowaniu przez Gminę Radziejowice sieci wodociągowej, jej odbiorze oraz dopuszczeniu do użytkowania przez PINB w Żyrardowie na podstawie projektu sporządzonego przez firmę-osobę posiadającą uprawnienia do prowadzenia tego typu prac,
- w miejscu włączenia projektowanego przyłącza wodociągowego do istniejącej sieci wodociągowej zamontować zasuwę odcinającą, po przekroczeniu granicy działki na wykonanym przyłączy wybudować szczelną studnię wodomierzową zgodnie z normą i przepisami budowlanymi, w studni wodomierzowej zamontować wodomierz (w przypadku posiadania budynku całorocznie zamieszkałego i ogrzewanego, przyłączy wprowadzić do budynku z pominięciem studni wodomierzowej),
- w przypadku usytuowania przyłącza wodociągowego pod ulicą wykonać go w rurze ochronnej,
- na lokalizację przyłącza wodociągowego w drogach publicznych bądź też drogach prywatnych uzyskać zezwolenie właściwego zarządcy drogi oraz zgodę na zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót,
- projekt uzgodnić z Gminą Radziejowice,
- zlecić wykonanie przyłącza uprawnionej firmie.

Przed rozpoczęciem robót należy :

-miejsce włączenia i termin wykonania włączenia uzgodnić z konserwatorem sieci wodociągowej.
W trakcie prowadzonych robót :

-przed zasypaniem wykonanych przewodów

Investor na swój koszt zleci Pracowni Geodezyjnej lub uprawnionemu geodecie dokonanie inwentaryzacji urządzeń podziemnych i zgłosi **-przed zasypaniem wykonanych przewodów** do konserwatora wodociągu gotowość odbioru wykonanego przyłącza .

Po wykonaniu przyłącza :

-uzgodnić z konserwatorem wodociągu dokonanie odbioru przyłącza i oplombowania wodomierza ,

-przekazać jeden egzemplarz inwentaryzacji geodezyjnej przyłącza i protokołu odbioru do tutejszego Urzędu.

-przed rozpoczęciem poboru wody zwrócić się do Urzędu Gminy w Radziejowicach z podaniem o zawarcie umowy na dostawę wody (podać numer wodomierza i numer działki, przedstawić inwentaryzację powykonawczą i protokół odbioru sporządzony z udziałem wykonawcy robót , konserwatora wodociągu i inwestora.)

Uwaga !!!

Warunkiem dostawy wody jest wybudowanie własnym kosztem i staraniem odbiorcy przyłącza wodociągowego .

Odbiorca zobowiązuje się do podpisania umowy na dostawę wody w terminie do 30 dni od daty wybudowania przyłącza i podpisania protokołu odbioru wykonanego przyłącza wody .

Pobór wody bez zawarcia umowy traktowany będzie jako nielegalny i skutkuje odcięciem dostaw wody.

Z up. WOJTA
Ewa Pawlak
inż. Ewa Pawlak
Kierownik Referatu Rozwoju
Lokalnego i Drogownictwa

Warunki przyjęto :
(data i podpis)

Warunki szczegółowe

Kształtki elektrooporowe

1. Charakterystyka ogólna

- 1.1. Kształtki elektrooporowe powinny być wykonane z polietylenu klasy 100, SDR11.
- 1.2. Każda kształtka powinna być fabrycznie zapakowana w zgrzewany worek foliowy.
- 1.3. Uzwojenie kształtek winno być pokryte warstwą ochronną z PE.
- 1.4. Kształtki powinny posiadać indywidualne kontrolki zgrzewania dla każdej strefy grzewczej, osadzone w korpusie kształtki.

- 1.5. Kształtki powinny posiadać trzy tryby odczytu parametrów zgrzewania: manualny, automatyczny i kod kreskowy.
- 1.6. Każda kształtka powinna posiadać kod kreskowy umieszczony na korpusie kształtki zawierający w sobie: parametry zgrzewania, partie towaru i kod towaru.
- 1.7. Każda kształtka powinna posiadać wytłoczone na korpusie na stałe parametry zgrzewania oraz kod serii.
- 1.8. Kształtki powinny być dostosowane do zgrzewania z zastosowaniem napięcia wyjściowego na kształtkę 40V.

2. Szczegółowe wymagania techniczne

Trójniki siodłowe z nawiertką muszą spełniać następujące wymagania:

- 2.1. Powinny być wykonane z polietylenu klasy PE 100,
- 2.2. Powinny być wykonane w szeregach wymiarowych SDR 11,
- 2.3. Frez nawiertki powinien być zabezpieczony ogranicznikami podczas nawiercania i po jego zakończeniu,
- 2.4. Powinny posiadać obwodowe doszczelnienie korków (kołpaków),
- 2.5. Prawidłowy docisk i mocowanie do rury przez zastosowanie obejmę będącej częścią elektrokształtki (przy średnicach od dn. 250 wzwyż dopuszczone jest mocowanie trójnika siodłowego metodą „top loading-u”).
- 2.6. Zapięcie trójnika siodłowego poprzez obejmę wykonaną z tego samego tworzywa co korpus kształtki, zapinaną na rurze metalową klamrą.

3. Dokumenty, deklaracje zgodności

- 3.1. Aktualny atest PZH.
- 3.2. PN-EN 12201-3 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody.
- 3.3. Certyfikat Zgodności wydany przez niezależną akredytowaną instytucję jednego z państw Unii Europejskiej, potwierdzający zgodność wszystkich produktów z wszystkimi wymogami normy PN-EN 12201-3.
- 3.4. Certyfikat producenta ISO 9001:2000 świadczący spełnienie wytycznych jakościowych przy produkcji kształtek elektrooporowych.
- 3.5. Certyfikat producenta ISO 14001:2004, świadczący spełnienie wytycznych środowiskowych przy produkcji kształtek elektrooporowych.

Radziejowice, 05.12.2023 r.

Pan Tadeusz Kuran
ul. Leśna 3
Korytów
96-300 Żyrardów

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 01.12.2023 r. dotyczący podania warunków technicznych do projektowania odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w m. Korytów A ul. Kwiatowa, dz. nr ew. 238/7, 238/9, 73/9 poniżej podaje warunki techniczne o które wnioskowano.

Warunki techniczne do projektowania kanalizacji w systemie współpracującym z systemem podciśnieniowym „ISEKI”

Włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej z rur ks D 110 kończącej się na wysokości budynku mieszkalnego na dz. nr ew. 238/3 dokonać w drodze prywatnej nr ew. dz. 238/7 ul. Kwiatowa. Projektowaną sieć kanalizacyjną wraz z urządzeniami do odbioru ścieków zaprojektować dalej o końca ulicy Kwiatowej w działkach drogowych, prywatnych nr ew. :238/9, 73/9.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych budowy sieci kanalizacji sanitarnej należy opracować projekt techniczny.

Projekt winien być wykonany na aktualnej mapie do celów projektowych i sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania, posiadać zgodę właścicieli na lokalizację obiektu.

Na etapie projektowania zobowiązuje się projektanta do pobrania (wymagane pisemne oświadczenie, zgoda) od właścicieli nieruchomości na których posadowione zostaną urządzenia kanalizacji sanitarnej do obioru ścieków o obowiązku umożliwienia podłączeń innych nieruchomości wskazanych w warunkach technicznych przez Gminę Radziejowice-właściciela sieci i urządzeń kanalizacji i sanitarnej.

Projekt budowlany uzgodnić w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Żyrardów ul. Limanowskiego 45.

Projekt budowlany należy uzgodnić z Gminą Radziejowice.

Na budowę sieci kanalizacyjnej należy uzyskać prawomocne pozwolenie na budowę lub uzyskać brak sprzeciwu na realizację zgłoszenia budowy ze Starostwa Powiatowego w Żyrardowie ul. Limanowskiego 45.

Integralną częścią warunków technicznych jest zawarta umowa z dnia 29.11.2023 r., nr 51/2023.

Uwaga!

Realizacja budowy przyłączy kanalizacyjnych winna się odbywać po wybudowaniu przez Gminę Radziejowice sieci kanalizacyjnej, jej odbiorze oraz dopuszczeniu do użytkowania przez PINB w Żyrardowie.

Warunki przyjęto :

Z up. WÓJTA
inż. Ewa Pawlak
Kierownik Referatu Rozwoju
Lokalnego i Drogownictwa