

UCHWAŁA NR

Rady Gminy Radziejowice

z dnia r.

w sprawie: wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446, zm. Dz. U. z 2016r. poz. 1579) oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, zm. Dz. U. z 2016r. poz. 1020 i poz. 1250), Rada Gminy w Radziejowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Radziejowice w granicach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Potwierdzenie spełnienia przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia określa „DIAGNOZA CZYNNIKÓW I ZJAWISK KRYZYSOWYCH GMINY RADZIEJOWICE WRAZ ZE WSKAZANIEM OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI” stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejowice.

§3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

UZASADNIENIE

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Istotnym elementem rewitalizacji jest włączenie do działań mieszkańców oraz przedstawicieli lokalnych instytucji społecznych czy gospodarczych. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, zm. Dz. U. z 2016r. poz. 1020 i poz. 1250), która określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także samo jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadanie własne. W przypadku gdy gmina zamierza realizować to zadanie o charakterze fakultatywnym, rada gminy musi wyznaczyć w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Do wniosku o wyznaczenie wskazanych obszarów, zgodnie z postanowieniami ww. ustawy należy dołączyć diagnozę wykorzystującą obiektywne, weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań, która potwierdzi, iż wymienione w uchwale obszary spełniają przesłanki ich wyznaczenia. W związku z powyższym do niniejszej uchwały załącza się diagnozę o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, dopełniając przepisanych wymagań. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30 % mieszkańców gminy.

Zgodnie z art. 11 ust. 3 ww. ustawy Wójt Gminy Radziejowice przeprowadził konsultacje społeczne projektu niniejszej uchwały. W trakcie przeprowadzonej partycypacji społecznej zawiadomiono i współpracowano z grupami przedstawicielskimi działającymi na poszczególnych obszarach zdegradowanych. Wójt Gminy Radziejowice ogłosił na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Radziejowice oraz udostępnił w siedzibie Urzędu Gminy Radziejowice w dniach **od 29.11.2016 r. do 29.12.2016 r.** projekt uchwały w sprawie obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji. Ponadto przeprowadził konsultacje w następujących formach:

- Otwarte spotkanie konsultacyjne;
- Warsztaty.

Po przeprowadzeniu konsultacji społecznych Wójt Gminy Radziejowice wprowadził do projektu uchwały zmiany z nich wynikające. Wyznaczenie uchwałą Rady Gminy Radziejowice obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji jest niezbędne dla dalszych działań, mających na celu poprawę stanu obszarów najbardziej problemowych, w tym sporządzania Gminnego Programu Rewitalizacji.